

S A T Z U N G

**über die Änderung des Bebauungsplanes
Sanierung Vorstadt "Quartier I"**

Nach § 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256), § 8 Städtebauförderungsgesetz vom 27. Juli 1971 (BGBl. I S. 1125) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2318,3617), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionen im Städtebaurecht vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949), § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28. November 1983 (GBl. S. 770) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 588), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung der Gemeindeordnung und der Landkreisordnung vom 17. Dezember 1984 (GBl. S. 675), hat der Gemeinderat der Stadt Wolfach am 16. Oktober 1986 die Änderung des Bebauungsplanes Sanierung Vorstadt "Quartier I", der seit dem 8. Juni 1985 rechtsverbindlich ist, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist:

1. Deckblatt zu den Bebauungsvorschriften
2. Deckblatt zum Funktionsplan Maßstab 1 : 200
3. Deckblatt zum Bebauungsplan Maßstab 1 : 200

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Funktionsplan vom 17. Januar 1985 Maßstab 1 : 200 und der verbindliche Bebauungsplan, rechtsverbindlich seit dem 8. Juni 1985 - Maßstab 1 : 200 - und die Bebauungsvorschriften werden nach Maßgabe der Begründung vom 24. Juli 1986 geändert. Außerdem gelten die schriftlichen Festsetzungen zur Änderung der Bebauungsvorschriften.

§ 3

Bestandteile der Bebauungsplanänderung

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen besteht der Bebauungsplan Sanierung Vorstadt "Quartier I" nunmehr aus:

1. Lageplan Quartier I Maßstab 1 : 200
2. Begründung
3. Bebauungsvorschriften
4. Bebauungsplan "Quartier I" Maßstab 1 : 200
5. Funktionsplan "Quartier I" Maßstab 1 : 200
6. Deckblatt zu den Bebauungsvorschriften vom 16. Oktober 1986
7. Deckblatt zum Bebauungsplan vom 16. Oktober 1986
8. Deckblatt zum Funktionsplan vom 16. Oktober 1986

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 1 BBauG in Verbindung mit § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung ihrer Genehmigung nach § 12 BBauG in Kraft.

Wolfach, den 16. Oktober 1986

Bürgermeisteramt Wolfach
Für den Gemeinderat

Züfle
Bürgermeister