

S a t z u n g
zum Bebauungsplan "Klausenbauernhof"

Auf Grund der §§ 1 - 2 a und 8 - 10 des Bundesbaugesetzes i. d. F. der Bekanntmachung vom 18. Aug. 1976 (BGBl. I S. 2256), geändert durch Gesetz vom 3. Dez. 1976 (BGBl. I S. 3281) und vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) (BBauG), §§ 3, 16, 111 und 112 der Landesbauordnung i. d. F. der Bekanntmachung vom 20. Juni 1972 (GBl. S. 352) (LBO), geändert durch Gesetz vom 12. Febr. 1980 (GBl. 1980, S. 116) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22. Dez. 1975 (GBl. 1976 S. 1), jeweils in der neuesten Fassung, hat der Gemeinderat am ~~8.9.1981~~ den Bebauungsplan "Klausenbauernhof" als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im zeichnerischen Teil (§ 2, Ziffer a, Plan 1.1).

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

- | | |
|--------------------|---|
| a) Plan 1.1 | zeichnerischer Teil, der die notwendigen Festsetzungen nach § 30 und § 9 Bundesbaugesetz enthält, Maßstab 1 : 500 |
| b) Plan 1.3 | Regelschnitt, Maßstab 1:200 |
| c) Plan 2.1 | Grünordnungsplan, Maßstab 1:500 |
| d) Bauvorschriften | |

beigefügt sind:

e) Plan O.1

Übersichtsplan, Maßstab 1:5000

f) Plan 1.2

Gestaltungsplan, Maßstab 1:500

g) Begründung

h) Abstandsliste 78 des Gewerbeaufsichtsamtes Freiburg

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den auf Grund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu DM 50.000,-- geahndet werden.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 12 BBauG in Kraft.

Wolfach, den 8.9.1981

Für den Gemeinderat:

[Handwritten signature]

.....

(Züfle, Bürgermeister)

