

Textlicher Teil zur 2. Änderung des Bebauungsplanes

"Halbmeil - Dörfle"

Art. 1:

§ 5 Abs. 1 (Lage und Stellung von Garagen) wird wie folgt geändert:

Soweit im Bebauungsplan Flächen für den Garagenstandort (Lage und Stellung) dargestellt sind, wird empfohlen, Garagen innerhalb dieser Flächen zu errichten.

Art. 2

§ 6 Abs. 2 (Nebenanlagen) wird wie folgt geändert:

Nebenanlagen gem. § 14 Abs. 1 BauNVO sind auch ausserhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig.

Art. 3:

§ 9 Abs. 4 (Dachaufbauten) wird wie folgt geändert:

Soweit es zur Nutzung und Belichtung vom Räumen im Dachgeschoss notwendig ist, sind die zeichnerisch dargestellten Dachaufbauten (Plan 2.1 - 2.4) zulässig. Negativ-Dachaufbauten sind dagegen nicht zulässig.

Art. 4:

§ 11 Abs. 1 (Garagendächer) wird wie folgt geändert:

Freistehende Garagen und Doppelgaragen können mit einem Satteldach mit einer max. Dachneigung von max. 35 ° versehen werden.

Art. 5:

§ 11 Abs. 4 (Gestaltung von Garagen) wird komplett gestrichen

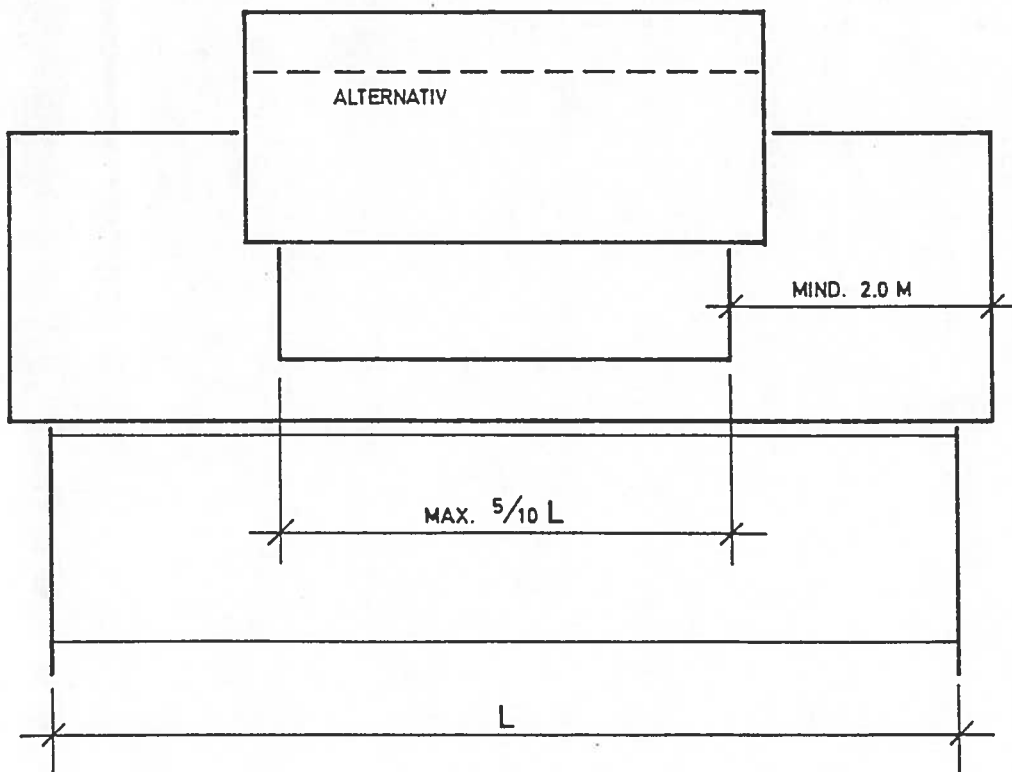
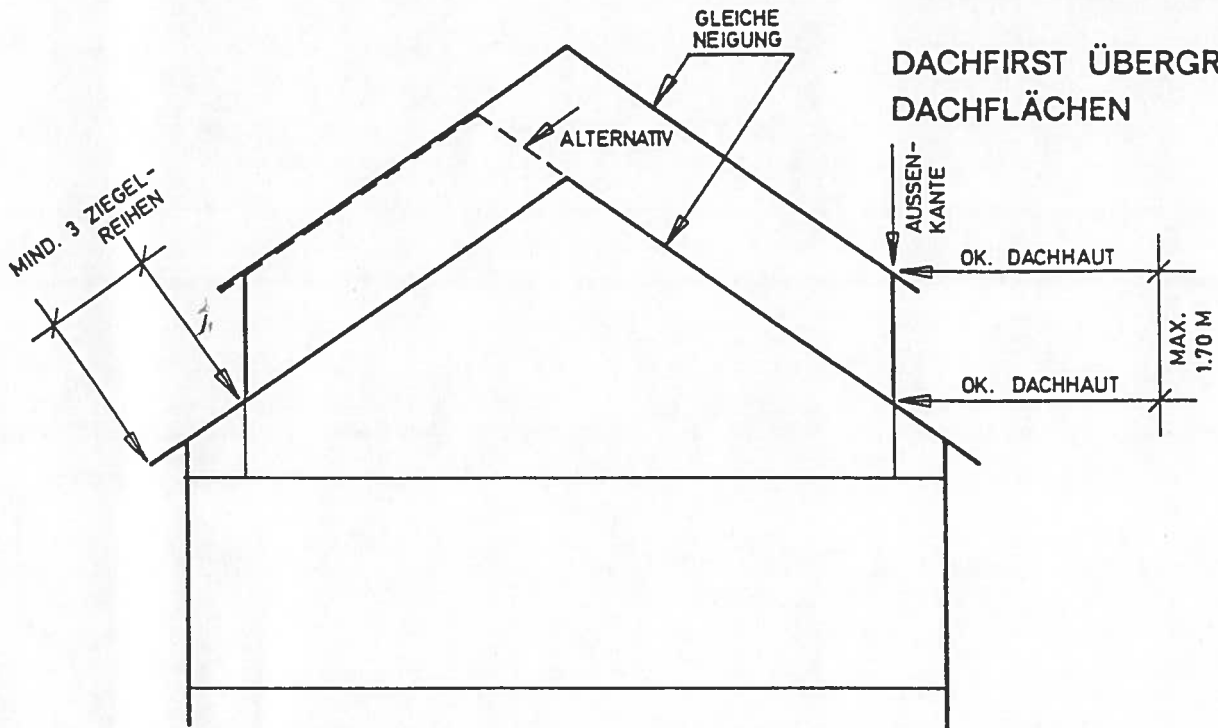
Wolfach, den 30. Juli 1997


Schafheutle
Bürgermeisterstellvertreter



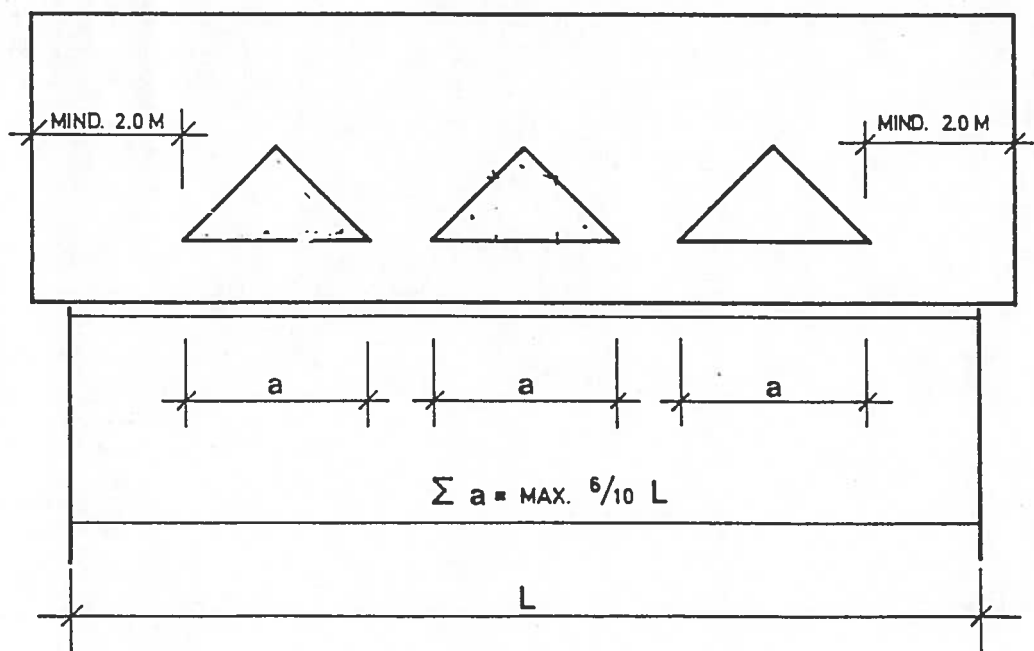
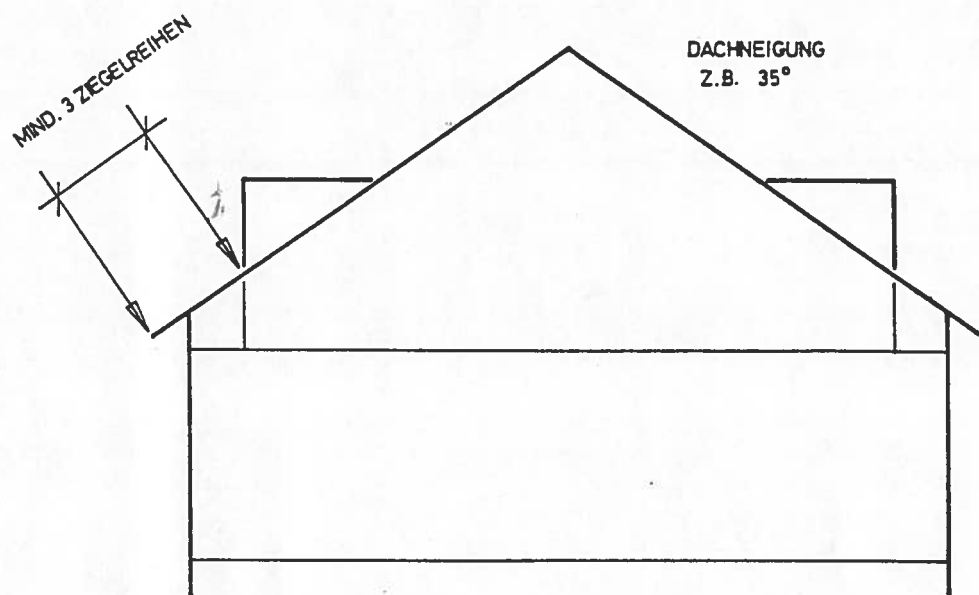
DACHNEIGUNG $> 30^\circ$

DACHFIRST ÜBERGREIFENDE
DACHFLÄCHEN



DACHNEIGUNG $> 30^\circ$

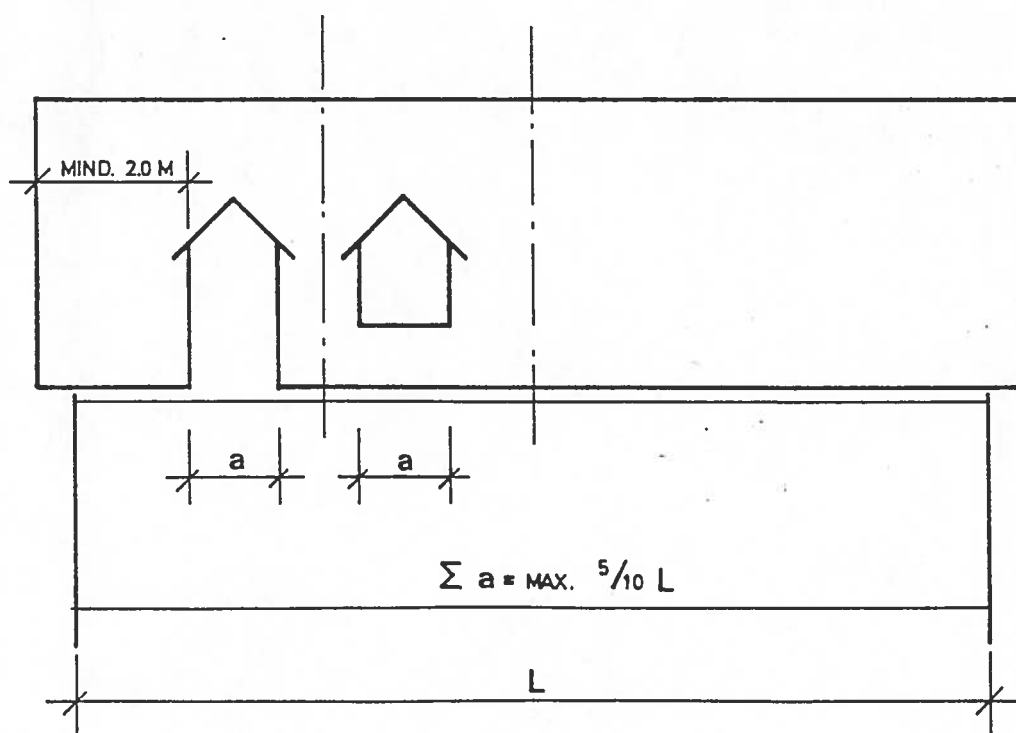
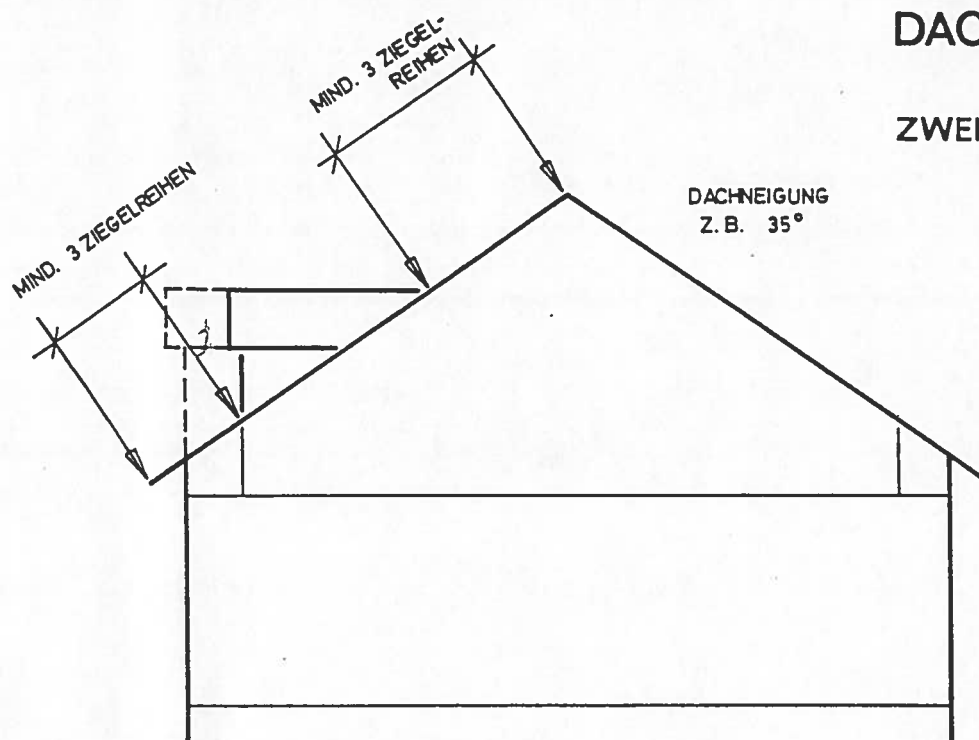
DACHGAUPE



DACHNEIGUNG $> 30^\circ$

ZWERCHGIEBEL / -HÄUSER

DACHGAUPEN



DACHNEIGUNG $> 30^\circ$

SCHLEPPGAUPE

