

STADT WOLFACH

Bebauungsplan „Bartleshof“

INHALTSVERZEICHNIS

1. Übersichtskarte M. 1 : 25.000
2. Begründung mit Erläuterungen zum landschaftspflegerischen Begleitplan (§ 8a BNatSchG)
3. Bebauungsplan (Lageplan) M. 1 : 500
4. Bebauungsvorschriften
5. Landschaftspflegerischer Begleitplan

Stadt Wolfach
Ortenaukreis
W 6065

S A T Z U N G

über den Bebauungsplan "Bartleshof" in Ippichen, Stadt Wolfach

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 27.08.1997 (BGBl. I S.2141) in Verbindung mit § 74 der Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) und § 4 der Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 17.12.1984 (GBl. S. 675), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 18.12.1995 (GBl. 1996 S. 21) hat der Gemeinderat der Stadt Wolfach am 14.10.1998 den Bebauungsplan „Bartleshof“ als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan vom 14.10.1998 maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus:

- | | |
|--------------------------|----------------|
| 1. Lageplan M 1:500 | vom 14.10.1998 |
| 2. Bebauungsvorschriften | vom 14.10.1998 |

Dem Bebauungsplan ist beigelegt:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Übersichtskarte M 1:25 000 | vom 14.10.1998 |
| 2. Begründung mit Erläuterungen zum
landschaftspflegerischen Begleitplan | vom 14.10.1998 |
| 3. Landschaftspflegerischer Begleitplan
(§ 8 a BNatSchG) | 01.02.1997
vom 01.02.1996 |

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

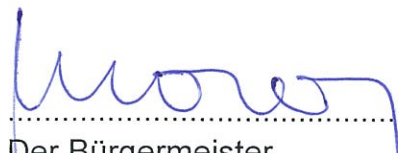
Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Wolfach, den 14. Okt. 1998


.....
Der Bürgermeister

