

## **Satzung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan**

### **„Parkinson-Klink“**

#### **mit Vorhaben- und Erschließungsplan**

Der Gemeinderat der Stadt Wolfach hat am 14.03.2000 den Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (PlanzV 90= vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
4. Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 08.08.1995 (Gbl. S. 617)
5. Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (Gbl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.03.1997 (Gbl. S. 101)

## § 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes.

## § 2 Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- |    |                                 |                |
|----|---------------------------------|----------------|
| 1. | dem zeichnerischen Teil M 1:500 | vom 14.03.2000 |
| 2. | den Bebauungsvorschriften       | vom 14.03.2000 |

Der Satzung sind beigefügt:

- |    |                     |                |
|----|---------------------|----------------|
| 1. | der Übersichtsplan  |                |
| 2. | die Begründung      | vom 14.03.2000 |
| 3. | die Gebäudeschnitte | vom 14.03.2000 |

## § 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i.S. von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

## § 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gem. § 10 BauGB in Kraft.

Wolfach, den 14.03.2000

  
Moser  
Bürgermeister

