



Alle Masze sind im Gelände zu prüfen!

Get.: Schramberg, den 28.1.1980
 Vermessungsbüro Zeppelin
 Goethestr. 28 Tel. 071422/1420

PLANZEICHEN

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- MI MISCHBEBIEB (1-6 BauwV)
- GE GEMISCHBEBIEB (1-8 BauwV)
- GI INDUSTRIEBEBIEB (1-9 BauwV)

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- II ZHL DER VOLLGESOSSE Z
- ALS HOCHSTGRENZE

3. BAUWEISE

- 2-1 m.H.B. MIT HOHENBESCHRÄNKUNG (Bestimmung der Höhenentwicklung der Baukörper durch unterenreihliche Liniennetze)
- DC ALS VOLLGESOSSES ANZURECHNENDES DACHGESOSSES
- 3. BAUWEISE (1-9 Abs. 1 Nr. 2 BauwV)
- OFFENE BAUWEISE (1-22 Abs. 2 BauwV)
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE

4. VERKEHRSLÄCHEN

- Bestehende Grundstücksgränze
- Öffentliche Grundstücksgränze
- 1-9 Abs. 1 Nr. 11 BauwV
- STRASSENVERKEHRSLÄCHE
- ÖFFENTLICHE STELLPLÄTZE
- VERBOT DER EIN- UND AUSFAHRT
- VERKEHRSGRÜN

5. FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

- BAUGRENZE (1-23 Abs. 3 BauwV)
- Bestehende Grundstücksgränze
- Öffentliche Grundstücksgränze
- 1-9 Abs. 1 Nr. 12 und 14 BauwV
- BAUGRUNDSTÜCK FÜR VERSORGSANLAGEN
- UMFORMENSTATION

6. FÜHRUNG VON VERSORGSANLAGEN U. LEITUNGEN

- 1-9 Abs. 1 Nr. 13 BauwV
- ELEKTRIZITÄTSLEITUNG
- SCHUTZSTREIFEN

7. ÖFFENTL. UND PRIVATE GRÜNFLÄCHEN

- 1-9 Abs. 1 Nr. 15 BauwV
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- 1-9 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 22 BauwV
- BAUGRENZE
- STELLPLÄTZE

8. FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN

- 1-9 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 22 BauwV
- BAUGRENZE
- STELLPLÄTZE

9. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN (1-9 Abs. 1 Nr. 10 BauwV)
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (1-18 Abs. 5 BauwV)
- ABGRENZUNG SONSTIGER UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
- GRENZE DES RAUMLICHEN GÜLTIGKEITSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS (1-9 Abs. 7 BauwV)
- GRUNDSTÜCKSZUFAHRT
- BAUGESTALTUNG (1-11 Nr. 1 BDO)
- FISCHRIEGELUNG
- SÄTTELDACH
- ROBOSCHUNG
- STÜTZMAUER
- NUTZUNGSCHABLONE
- BAUGEBIET
- ZHL DER VOLLGESOSSEN
- GRUNDLÄCHENZHL
- GESCHOSSEN-ACHSENZHL
- BAUWEISE
- DACHFORM
- n. d. Fl.
- NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHE

① Ausfertigung
 Diese für den öffentlichen Gebrauch bestimmte Ausfertigung ist nach dem Grundbuchamt zu hinterlegen.
 Nr. des Grundbuches: 12-10-871
 Datum: 31. 8. 1980

② Ausfertigung des Bauschusses
 nach § 2 Abs. 1 BauschG durch Beschluss des Bauschusses vom 26. 1. 1980
 an: 27. 1. 1981
 Datum: 31. 8. 1980
 von: 27. 1. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981

③ Ausfertigung des Landesamts
 nach § 2 Abs. 1 BauschG durch Beschluss des Landesamts vom 26. 1. 1980
 an: 27. 1. 1981
 Datum: 31. 8. 1980
 von: 27. 1. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981

④ Ausfertigung des Bauamtes
 nach § 2 Abs. 1 BauschG durch Beschluss des Bauamtes vom 26. 1. 1980
 an: 27. 1. 1981
 Datum: 31. 8. 1980
 von: 27. 1. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981
 Wolf: 15. 10. 1981

STADT WOLFACH
REBAUUNGSPLAN
„KLAUSENBAUFERNHOF“
PLAN 1.1

STADT WOLFACH
 DER BÜRGERMEISTER
 (Zeplin)
 Bürgermeister

BÜRO FÜR STADT- U. REGIONALPLANUNG
 PROF. E. HANGARTER
 7502 MALSSCH
 SEPT. 1980
 MAI 1981